



## ACTA SESIÓN DE CONCEJO N° 50/2013

En Laja, a 10 de diciembre de 2013, siendo las 10:45 horas, en la sala de reuniones de la I. Municipalidad de Laja, en nombre de Dios, se abre la sesión de Concejo Municipal N° 50/2013, la que es presidida por el Sr. Alcalde, don José Pinto Albornoz, contando con la presencia de los (as) Concejales (as) señores (as) Luis Espinoza Arroyo, Joaquín Sanhueza Villamán, Elia Alarcón Barrales, María Isabel Araneda Aburto, José Francisco Serra Chandía y Luis Ponce Macaya.

Actúa como Ministro de Fe del Concejo, la Secretaria Municipal, Sra. Karina Sepúlveda Mora.

Se hizo entrega a los señores Concejales de la siguiente documentación:

Enviada con fecha 06 diciembre del 2013:  
Tabla Sesión de Concejo N° 50/2013  
Listado Decretos Alcaldicios del 25 al 29 de Noviembre de 2013  
Sobres Varios

Enviada con fecha 09 diciembre del 2013:  
Carta Unión Comunal de Clubes de la Tercera Edad de Laja (Prov. 11852)

Entregada en sesión de concejo:  
2 Invitaciones Escuela Las Ciénagas G-982  
Invitación Escuela José Abelardo Núñez D-975  
Carta Junta de Vecinos Teniente Merino

### TABLA:

- 1.- Aprobación Acta N° 48/2013 Pendiente
- 2.- Aprobación Acta N° 49/2013 Pendiente
- 3.- Correspondencia Recibida.
- 4.- Decretos Alcaldicios del 25 al 29 de Noviembre de 2013
- 5.- Sanción Presupuestaria Municipal 2014
- 6.- Solicitud Cambio de Ítem Unión Comunal de Clubes de la Tercera Edad de Laja (Prov. 11852)
- 7.- Cuentas
- 8.- Varios

### DESARROLLO:

- 1.- ACTA N° 48/2013 Extraordinaria (PENDIENTE)
- 2.- ACTA N° 49/2013 (PENDIENTE)
- 3.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA

3.1.- Entrega a señores(as) Concejales Invitación Escuela Las Ciénagas G-982 a ceremonia "Yo ya sé leer" a efectuar el día 12 de diciembre a las 11:00 horas, en el Establecimiento.

3.2.- Entrega a señores(as) Concejales Invitación Escuela Las Ciénagas G-982 a ceremonia licenciatura de 8 año a efectuar el día 18 de diciembre a las 11:00 horas,

en el Establecimiento.

3.3.- Entrega a señores(as) Concejales Invitación Escuela José Abelardo Núñez D-975 a participar de quinta Muestra Gastronómica en el marco de la celebración de las fiestas de navidad, a efectuar el día 12 de diciembre a las 11:00 horas en la Plaza.

3.4.- Entrega a señores(as) Concejales Invitación Junta de Vecinos Teniente Merino, que invita a ceremonias de inicio a proyecto adjudicado Fondos SENDA, a efectuar el día 13 de diciembre a 16:30 horas en la sede social ubicada en Los Ríos N° 768 interior.

3.5.- Entrega a señores(as) Concejales Acta Sesión de Concejo N° 48 Extraordinaria.

3.6.- Entrega a señores(as) Concejales ejemplar Diario Lajino.

3.7.- Lectura a carta de Empresa CMPC que invita a ceremonia de Cierre Proyecto Ambiental de las Escuelas a efectuar el día 16 de diciembre a las 09:30 hora, en el auditorio de Planta Laja.

3.8.- Lectura a carta de Unión Comunal de Clubes Deportivos Rurales La Estrella Laja, según providencia 12035 de fecha 09.12.2013, en que solicitan cambio de ítem subvención municipal.

4.- DECRETOS ALCALDICIOS DEL 25 AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2013

Sr. Espinoza, solicita copia D.A N° 5569 y 5523.

Sra. Araneda, solicita copias D.A N° 5522,5523, 5534 y 5569.

Sr. Ponce, solicita copia D.A N° 5583 y 5637.

Sr. Alcalde, somete a votación solicitud de cambio de su subvención municipal otorgada a Unión Comunal de Clubes Deportivos Rurales La Estrella Laja, según lectura de carta en correspondencia.

Carta Unión Comunal de Clubes Deportivos Rurales La Estrella Laja (Prov. 12035), documento que forma parte de la presente acta y se adjunta al final de la misma.

**Acuerdo N°172/2013:** Se acuerda por unanimidad aprobar el cambio de ítem de subvención otorgada a la Unión Comunal de Clubes Deportivos Rurales La Estrella Laja, eliminando el Ítem Materiales de Oficina por \$ 200.000.- (doscientos mil pesos), traspasando estos fondos correspondientes a \$100.000.- (cien mil pesos) al ítem Pago de Arbitraje y \$100.000.- (cien mil pesos) al Ítem Premiación e Implementación Deportiva.

6.- SOLICITUD CAMBIO DE ÍTEM UNIÓN COMUNAL DE CLUBES DE LA TERCERA EDAD DE LAJA (PROV. 11852)

Carta Unión Comunal de Cubes de la Tercera Edad de Laja, de fecha 03.12.2013 (Prov. 11852), documento que forma parte de la presente acta y se adjunta al final de la misma.

**Acuerdo N°173/2013:** Se acuerda por unanimidad aprobar cambio de ítem de subvención otorgada a la Unión Comunal de Clubes de la Tercera Edad de Laja, por un monto de \$ 83.104.- (ochenta y tres mil ciento cuatro pesos) del ítem Caminata Recreativa U.C.A.M., al Ítem Materiales de Oficina.

5.- SANCIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL 2014

Sr. Administrador entrega a señores(as) concejales un detalle de las actividades municipales 2014 en M\$.-

**Acuerdo N° 174/2013:** Se acuerda por unanimidad aprobar el Presupuesto Municipal y el Programa de Mejoramiento de la Gestión Municipal ambos para el año 2014.

7.- CUENTAS

Sr. Alcalde, el aniversario está en una fecha muy complicada, el próximo año veremos hacer una consulta a la ciudadanía para ver el cambio de fecha, no del aniversario, sino de la fecha de celebración, lo cual puede ser consensuado con la comunidad, soy un convencido de que para poder desarrollar las celebraciones como 18 de septiembre, 20 de agosto, 21 de mayo, tenemos que contar con los niños, el centro neurálgico de cada actividad relevante que tenga que ver con cosas globales de una comuna, tiene que ver con los niños, ahí está el negocio, sin niños no hay masividad, debiera buscarse una fecha cuando tengamos a los niños en clases. Nuestro aniversario es del año 1820, el año 1892 nos acogimos a un decreto, lo cual tiene que ver con la expansión ferroviaria, donde no se creaban comunas sino paraderos para que los agricultores pudieran vender sus productos y esos paraderos se fueron convirtiendo en comunas y para que pudiésemos manejarnos y convertirnos realmente, tener una fundación, se creó un decreto el año 1892, por lo cual la historia nos dice que nos creamos como comuna en diciembre de 1892, horrible fecha, para rellenar un poco en el mes de diciembre colocamos todas las actividades relevantes y no tan relevantes de la comuna, igual haremos una actividad el día 22 donde aprovecharemos de hacer unos homenajes a algunas personas relevantes de nuestra comuna, también haremos otros reconocimientos a personas que de alguna manera tienen una relevancia, buen comportamiento o que son colaboradores de nuestra sociedad, eso debiera de hacerse todos los años.

-Quisimos hacer este año no un balance, sino una cuenta a la comunidad de lo que habíamos logrado este año, gobernamos 16 años esta comuna y cometimos un error de no contarle a la gente lo que hacíamos, la gente debe saber lo que pasa en su comuna, vamos a tener la disposición de hacerlo todos los años y sacarle un poquito a la canasta, sacarle un poquito a la mediagua, sacarle un poquito al zinc, sacarle un poquito al arreglo que podamos hacer por ahí y entregar por último gastando tiempo conocimiento a la comunidad de lo que se logra, los seres humanos nos quedamos solo con lo que está al alcance de nuestra vista, para eso vamos hacer una cuenta mínima todos los años, no es una cuenta sino una entrega de información de todo el desarrollo de las actividades que se hacen. Lo que ahí se dijo no es todo, sino más que nada lo más relevante.

-Hemos hecho un gran esfuerzo por entregar cultura y realmente la comunidad se ha perdido espectáculos bonitos, pero nos tranquiliza que mucha gente ve los espectáculos desde su casa.

Sr. Espinoza, yo valoro las actividades que se hacen, pero uno no puede estar siempre en todas porque se programan a una hora y se parte a otra, estuve ayer a las ocho y como no partió me fui porque tenía otra actividad familiar.

Sr. Alcalde, el otro día en la laguna hubo una actividad de canotaje a nivel nacional de carácter selectivo, pero lo único que hacíamos nosotros era colaborar y realmente no sale mucha gente, el noventa por ciento de gente que había ahí era de fuera, ese día domingo se desarrollo otra actividad que también la desarrolla la Federación, pero que tiene que ver con las escuelas, o sea directamente con nosotros, con la escuela de deporte de Laja de canotaje, ahí los actores son nuestros niños y quienes tienen que fiscalizar esa actuación es el departamento de Educación y la Municipalidad y volvimos a echar de menos a la comunidad, aquí

quien debe mostrar a sus niños es el que hace de local, el que tiene cien muestra los cien, porque el que viene de afuera movilizarse tiene un costo, nosotros tenemos según un documento que tengo yo a 70 niños practicando y no participaron más de 12, aquí se compite no por ganar sino se participa por participar, porque todos reciben premios, las competencias estudiantiles son muestras, deben ir todos los niños, además el día nos tocó malísimo, desgraciadamente malo.

Sr. Serra, en relación al tema de canotaje la gente tiene que tener claro que hemos hecho lo humanamente posible, todas las acciones para poder lograr la unidad, escuchar a los padres, los monitores quienes estuvieron acá presentes, hoy lamentablemente pasó porque los papás no quisieron llevar a sus hijos, lo cual es ajeno a nosotros y a la administración.

-He querido entender la postura de la modificación de nuestro aniversario, no lo comparto, entiendo que yo nazco el día que tengo que nacer, no puedo cambiar mi fecha de nacimiento y si Laja nace en diciembre, es porque es diciembre, no podemos hacer una modificación en los calendarios o hacer un decreto en que cambiemos nuestro cumpleaños, nuestro cumpleaños es diciembre como comuna al igual que cada uno de nosotros hemos nacido el día que nace, no es una acción planificada, por lo cual o estoy de acuerdo en hacer una modificación y lo dejo de forma inmediatamente claro. Si entiendo la postura o un carnaval de la primavera. Respecto al tema de la cultura ha sido un tema probablemente interesante para nuestra comuna que en la plaza se estén haciendo éstas actividades, es probable que no se conozca masivamente en nuestra comuna el día y horario, probablemente hemos cometido errores y ahí me quiero detener, ya que si el horario es a la 20 se inicia con uno o con mil, probablemente hemos incurrido en un error, pero debemos tener claro que el tema de la cultura no nace de la noche a la mañana, tenemos que irlo creando y si hemos tenido todos los meses una actividad de cultura y gratis, probablemente el próximo año vamos a tener mayor cantidad de gente, por lo cual no me preocuparía si no hay mucha gente.

Sr. Sanhueza, el error que se está cometiendo en nuestro municipio y lo he dicho en concejos anteriores, es la falta de comunicación hacia los medios, los canales de información no están evacuando esta información debidamente, por lo cual solicité que se contratara a distintos medios de comunicación para difundir las actividades de nuestra comuna. Quizás ya que el concierto del día sábado esos mismos artistas ya estuvieron antes en Laja, muy profesionales serán, será la mejor violinista de Chile, pero la gente ir a ver el mismo espectáculo no se interesa, por lo cual me gustaría solicitar ver que estas actividades no se centren sólo en la Plaza sino en las poblaciones. Me parece interesante que se haya acogido una iniciativa del concejal Sanhueza de un carnaval para la comuna.

Sr. Alcalde, vamos a firmar un convenio de colaboración con la municipalidad de Talcahuano, intercambios que son importante, más que nada en el deporte, cultura, educación, salud y tercera edad.

-Ustedes saben que nuestros niños de Robótica fueron a representar a Chile, no solo los niños del liceo sino del centro básico también salieron ganadores, salieron segundo y tienen la posibilidad de ir a Europa, los que sacan el primer lugar como lo sacó Chile el año pasado tienen la posibilidad de ir a Estados Unidos, los que sacan el segundo lugar van a Europa, específicamente España, vamos a invitar a los niños al concejo.

Sr. Espinoza, en otros concejos hemos comentado y en particular también lo he hecho, de la importancia de hacer la difusión de nuestros colegios municipales de los que hacen, aquí han ocurrido dos, como son el primer lugar que logró la Banda de nuestro Liceo en Laraquete y ahora lo que usted está diciendo del lugar de privilegio que obtuvo el grupo de Robótica, normalmente hay resultados en nuestra educación y no las damos a conocer o las damos a conocer de pasadita, pero no una cosa metódica cosa que toda la gente se informe de los logros que se pueden

tener en nuestras escuelas municipales. También quiero manifestar mi apoyo a estos diferentes convenios que usted está celebrando, ojalá sean con muchas más comunas ya que así vamos desarrollando nuestro turismo que nos interesa.

8.- VARIOS

Sr. Espinoza, presentar la moción que nosotros como concejo invitemos al jefe provincial de Esbio al señor René Henning, con el fin de iniciar la gestión que comentábamos la semana pasada de lo difícil que resulta tener más terrenos que se puedan utilizar para construir más viviendas, por lo cual invitarlo al concejo y plantearle la necesidad que nosotros tenemos y que se puede hacer para que nos presten los servicios para construir.

-Me parece que es una buena oportunidad de hacer los contactos con la Asociación de Municipios Turísticos, en un curso que hice recientemente tuve la oportunidad de conversar con dos integrantes de quienes tengo los datos para poder hacer los contactos con ellos, ya que nosotros tenemos como objetivo de nuestro PLADECO lograr el desarrollo del turismo y así podemos sacar provecho de ello.

-Los vecinos de Futaleufú solicitan que se pueda cortar el pasto en la subida y en un terreno municipal donde ellos construyeron jardines los que ahora están tapados con el pasto.

-Por último quería consultar si hay dificultades para cambiar el paradero que se estaba solicitando a través de los concejales frente al Hospital, uno del Liceo.

Sr. Alcalde, ya les dije que si el paradero se construyó ahí es porque se necesita y si no se ocupa es porque se estaba construyendo la tercera etapa de reconstrucción del liceo, pero se ocupará allá, hay que ver la posibilidad de construir algo provisorio ya que el hospital tiene un año mas ahí.

Sr. Sanhueza, hay algunos vecinos del campo que manifiestan que el agua potable que les llevan está saliendo con algunas partículas, por lo cual solicito que se revisen los estanques, también dicen que el agua tendría un mal olor.

Sr. Alcalde, dígame al caballero que mire como está su estanque porque son tan alentados que no son capaces de lavar los estanques, hemos dicho veinte veces que el agua clorada al dejarla acumulada por una semana se les va a poner más fea que el agua que sacan de un pocos, por lo cual que haga la paletada de lavar la cosa.

Sr. Sanhueza, la asociación de Boteros de Laja, usted manifestaba que CMPC todos los años hace limpieza y canaliza el agua hasta el puerto...

Sr. Alcalde, no a su Planta.

Sr. Sanhueza,...si pero ellos están comprometidos con los boteros a solucionar el problema todos los años de los bancos de arena para dejar el libre tránsito hasta el puerto, ver la posibilidad que a través del municipio usted pudiera gestionar porque parece que se les olvidó que ya estamos en la temporada del agua baja y están quedando los botes encallados.

-Agradecer al municipio, los vecinos de Celulosa muy contentos al igual que Magisterio, por la limpieza que se esta realizando en ese lugar.

Sra. Alarcón, apoyo a mi colega Serra en que tenemos en las actividades respetar los horarios, aunque sean dos persona, pero por el respeto a ellos se tiene que empezar y así la gente se tiene que acostumbrar que si es a las diez a las diez no a las once, estamos acostumbrados a llegar una hora tarde.

-De los llamados públicos para Director ¿qué pasa con ello? ¿qué nos puede contar?

Sr. Alcalde, se está viendo, de los ciento sesenta y algo que postularon quedan veinticinco, ya el 15 de enero debiéramos tener la terna en nuestras manos y decir quién va a ser el director del departamento. Y los de directores yo creo que los primeros días de marzo, se está trabajando.

Sra. Alarcón, viendo el programa veo que la misa de aniversario va a ser el día 22, pero no sé si como municipio está conversado con el cura párroco, dice a las 11:00 horas y cae día domingo y el día domingo la misa es a las 10:30...

Sr. Alcalde, el que hizo el calendario se quedó con la misa antigua.

Sra. Alarcón, ...si acá dice a las 11:00 estamos recién tocando el punto de la hora, es enserio, usted lo toma a la risa, el padre no dijo en la misa que había una misa por el aniversario de Laja, a lo mejor por desconocimiento y que era a las 11:00, yo entiendo que si se tiene el programa y no lo han conversado con el Padre Jorge ¿vamos a llegar a las 10:30 o a las 11:00?, para que hagan la consulta.

-Usted dice que no tenemos en Laja terrenos para construir y que hay posibilidades de que una empresa se pueda interesar, que lo encuentro positivo, creo que sería conveniente de conversar con la empresa García quien tuvo la disposición de construir grandes casas, no digamos en tamaño sino de población en los Altos del Laja, a lo mejor se interesa en seguir construyendo o buscar otra empresa ahí en los Altos del Laja hay bastante terreno para poder comprar siempre se que sea a un precio razonable.

-Con relación a lo que dijo mi colega Joaquín, de los boteros, creo que lo más correcto es que ellos envíen una carta si están pidiendo el apoyo al municipio por su intervención ante CMPC.

-Me enteré ayer que una pareja de cueca, se inventó una nueva instancia de baile en Bulnes, de hacer participar padre e hijo y Laja se hizo presente y ganó y van a Copiapó, lo dijo porque a veces tenemos cosas negativas de una persona y cuando hay cosas positivas poderlas alentar, se trata del monitor de canotaje, el Sr. Castillo con su madre.

Sr. Alcalde, habría que preguntarle que es más importante si le pagamos todo un año para que nos monitoreara a los niños y esté en una competencia local o que baile cueca.

Sr. Ponce, fue el mismo fin de semana.

Sra. Araneda, modestamente desde esta ciudad de Laja que esta al fin del mundo dicen algunos, en nuestro país Chile, quiero hacer un homenaje a Nelson Mandela por su lucha contra el apartheid, por su lucha contra el sistema de segregación racial más brutal que ha habido en la historia del mundo, como dijo un presidente, Mandela es y fue una combinación robusta de firmeza en la convicciones pero al mismo tiempo tuvo una gran capacidad de reconciliación y por eso obtuvo el premio Nobel de la Paz.

-Retomar algo que ya se comentó en relación a las actividades deportivas y culturales desarrolladas en la comuna, respecto al canotaje es lamentable la poca participación que hubo especialmente de los apoderados y hubo unos déficit bien importantes, una niña de otra comuna se accidentó se cortó un pie con un vidrio y justo en ese instante no estaban. Respecto a las actividades culturales también me llama la atención que haya poca participación, sin embargo yo pienso que hay que darle tiempo al tiempo por eso insisto tanto en que hay que hacer difusión y hay que tener mucha paciencia los cambios culturales no se logran de un año para otro por lo cual hay que perseverar en llevar cultura a los vecinos de nuestra comuna.

-Quiero destacar la ceremonia que se realizó ayer de entrega de subsidios de mejora y ampliación de viviendas para la clase media, a quienes se les entregó de parte de la Seremi de Vivienda, por lo que es bien importante que trabajemos en esa área para obtener subsidios de ese tipo.

-Acabamos de aprobar el presupuesto municipal para el año 2014, eso ya está sancionado, sin embargo quiero hacer hincapié en algunos puntos como es el gasto en el subtítulo 22, el ítem 7 publicidad y difusión del cual yo me he referido muchas veces, que se tiene que dar ojalá mucha importancia para el próximo año en la difusión de las actividades de la municipalidad y también para dar mensajes de educación y capacitación a nuestros vecinos y en el ítem 8 en el convenio por servicio de mantención parques y jardines en el punto específico de convenio de aseo, nosotros hablamos mucho y planteamos problemas de que el pasto está largo o sucio en algunas partes, lo que tenemos que ver es que las empresas que tienen estos convenios hagan la pega y se fiscalice eso para que se cumpla y también las funciones del Prevencionista, porque en el presupuesto está explicitado que se va a contratar, lo que me parece importante especialmente en la labor de simulacros a realizar en las distintas escuelas.

Sr. Serra, ayer hubo una tremenda entrega de subsidios gracias a este gobierno, en el cual hicimos algún aporte aunque sea pequeño para lograr los objetivos de nuestra comuna y nuestra gente pudiera tener sus subsidios.

-Consulta Alcalde ¿tenemos fecha aproximada en que se inaugure nuestro emblemático mercado de Laja?

Sr. Alcalde, estuve hablando con la Gobernadora, vamos a terminar lo que nos queda, habilitar el segundo nivel, vamos a colocar una protección en Prat por el peligro de los camiones.

Sr. Serra, o sea enero va a ser un mes de inauguraciones me imagino que en enero, ésa es mi segunda pregunta ¿el puente viene para enero?

Sr. Alcalde, se cree, ya que el plazo para la ejecución del puente es el 14 de enero.

Sr. Serra, las personas que recibieron casa después del terremoto, con la empresa Santa María, ellos tienen unos problemas en los baños donde se les quebraron, ¿cabe la posibilidad de hacer alguna gestión? Ya que en 18 casa, porque 18 personas hablaron conmigo, los baños están fracturados y los estanques de agua con daño.

Sr. Alcalde, hay mucha gente que consiguieron sus viviendas con la EGIS y en otras directamente con el SERVIU no teniendo nada que ver la municipalidad, pasa que la empresa contratista cuando termina la obra se la entrega al SERVIU y el SERVIU debe de pedir la recepción a la municipalidad, eso tiene una recepción provisoria y una definitiva y las casas quedan garantizadas un año en su estructura de acuerdo a las fallas que puedan tener en lo material no en los vidrios, ahí deben responder las empresas, tienen un año los dueños para reclamar a las empresas, el problema es que hay muchas casas que no son aún recepcionadas por la municipalidad.

Sr. Ponce, resaltar las actividades culturales, bien recibida la instancia de llevar los villancicos a las poblaciones y que la gente pueda acceder a eso el día lunes 13 en Villa los Pinos, el martes 17 en Villa Laja, el jueves 19 en Altos del Laja y el viernes 20 en Nuevo Amanecer, es una bonita instancia para que la gente pueda admirar los cantos navideños.

Se da término a Sesión de Concejo N° 50/2013 a las 12:40 horas.

KARINA SEPÚLVEDA MORA  
Secretaria Municipal

**OBSERVACIONES AL ACTA SESIÓN DE CONCEJO N° 50/2013**

Acta Aprobada el 07 de enero de 2014

Sres. Concejales aprueban Acta Sesión de Concejo N° 50/2013, sin observaciones.